

İLİ	KAYSERİ
İLÇESİ	YAHYALI
MAHALLESİ	FEVZİÇAKMAK - 100.YIL
PAFTA	L34C13D4B/L34C13D3A/L34C13D3D L34C13D4C
ADA/PARSEL	MUHTELİF

# PARSELASYON PLANI

(ITRF96-05E)

- ① :PARSELASYON NUMARALARI  
 :DÜZENLEME SINIRI  
 :PARSEL ALAN SINIRI  
 :KADASTRO SINIRI  
 :YAPI YAKLAŞMA SINIRI

E=2.00 : EMSAL

Yençok=n : MAKS. BİNA YÜKSEKLİĞİ

0.80 TABAN ALANI KAT SAYISI  
 4.00 KAT ALANI KAT SAYISI

YAHYALI BELEDİYESİ ENCÜMENİNİN  
 11.07.2024 TARİHİNDE SAĞIL YAZISI EKİDİR.

Parselasyon alanı 06.10.2022 tarihinde onanan  
 52.2022/16.000 Sayılı Kararı ile... uygulama planlarıyla  
 düzenlenmiş olup, şuan yürürlükte bulunan  
 06.10.2022 onama tarihli plana uygundur.

5216 Sayılı Yasanın 7/b bendine, 3194 Sayılı İmar  
 Kanunu'nun 19. Maddesine, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin  
 uygulamaya yönelik maddelerine ve Kayseri  
 Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarına  
 Uygun Olarak Hazırlanmıştır.

HAZIRLAYAN

KONTROL EDEN

TASDİK EDEN

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

Abdülmetin SAHİN  
 Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
 Harita Müdürlüğü

FATMA NUR ŞİMŞEK  
 Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
 Harita ve Kadastro Şb. Md.

Kayseri Büyükşehir Belediyesi Encümeninin  
 16.01.2024...Tarihli 2024/16 Sayılı Kararı ile

ONANDI  
 BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI

ALİ SÜSLÜ  
 Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Bşk.

4448 800

4448 800

4448 800

4448 800

4448 800

4448 800

4448 800

4448 800

4448 800

4448 800

4448 800

4448 800



1000

4220 000

4448 300

4219 900

4219 800

4219 700

4219 600

4219 500

4219 400

4219 300

4219 200

4219 100